경영유의사항 등 공개안

1. 금융기관명 : (대구)유니온저축은행

2. 조치일 : 2026. 4. 16.

3. 조치내용

대상	내 용
기관	경영유의사항 2건

4. 조치대상사실

가. 경영유의사항

(1) 여신 심사 및 사후관리 강화 필요

(대구)유니온저축은행은 2025.9월말 현재 PF대출(토지담보대출 포함)이 전체 여신에서 차지하는 비중이 적지 않으며, 2025년 1~9월중 총 OOO억원의 PF대출을 신규로 취급하고 있어 향후 부동산 시장의 변동성이 커질 경우 다시 건전성 및 수익성이 악화될 우려가 있음에도

영업 A팀 및 B팀은 여신업무를 수행함에 있어 여신영업 업무(일선업무)과 심사, 사후관리 등 후선업무를 함께 수행하고 있어 PF대출 등 고위험 여신에 대한 여신 심사 및 사후관리를 소홀히 할 우려가 있는바

앞으로 PF대출 등 고위험 여신에 대한 여신심사 및 사후관리를 강화하고, 금융사고 예방, 내부통제 및 건전성 관리 강화를 위하여 여신영업 업무와 심사, 자금송금 및 사후관리 업무를 분리하도록 관련 내규를 개정할 필요가 있음

(2) 유동성리스크 관리 강화

상호저축은행은 저축은행중앙회 표준규정 「상호저축은행 리스크관리규정(안)」에 따라 신용・시장・ALM(금리 및 유동성리스크 포함) 리스크 및 운영리스크 등을 체계적으로 관리해야 함에도

(대구)유니온저축은행은 수신 만기가 매 4분기에 집중되어 있고, 분기별로 유동성비율의 편차가 크며 2024년말 대비 2025년 말 유동성 비율이 크게 하락할 것으로 예상되는 등 유동성리스크 관리가 미흡한 측면이 있는바

앞으로 분기별 유동성 비율 편차를 적정 범위 이내로 줄이고, 수신 상품 만기를 연중 적절히 분산시키는 등 유동성리스크 관리를 보다 강화할 필요가 있음