경영유의사항 등 공개안

1. 금융회사명 : 주식회사 알디자산운용(舊 주식회사 제이엠씨자산운용)

2. 제재조치일 : 2024. 12. 20.

3. 제재조치내용

제재대상	제재내용
기 관	경영유의사항 1건

4. 제재대상사실

가. 경영유의사항

(1) 매입 확약서 등의 체결 업무에 대한 내부통제 강화 필요

㈜알디자산운용은 '22.2.17.에 ㈜A가 신축중인 물류센터가 완공되면 부동산 집합투자기구를 설정하여 이를 약정 금액 ○○원에 매입할 것을 약속하는 매입 확약서를 작성하고, ㈜A와 선매매수수료 약정서를 체결하여 ㈜A로부터 ○원의 수수료를 수취한 사실이 있는바

㈜알디자산운용이 확약을 미이행하여 ㈜A가 제공받은 대출이 정상 상환되지 않는 경우 운용사의 손해배상 가능성을 배제할 수 없으므로 매입 확약서 등의 체결과 같은 업무 취급으로 회사 자산 건전성에 대한 잠재리스크가 발생하지 않도록 내부통제를 강화하시기 바람