경영유의사항 공개안

1. 금융회사명 : (부산)부산성의신용협동조합

2. 제재조치일 : 2022. 3. 31.

3. 제재조치내용

제재대상	제재내용
기 관	경영유의사항 3건

4. 제재대상사실

가. 경영유의사항

(1) 공동대출 편중리스크 관리 강화

신협「여신업무방법서」제3편 제7장 제9조 제7항 등에 의하면 특정업종·산업 등에 편중되지 않도록 공동대출을 취급 하여야 하며, 2021.1월부터는 특정 1개 업종에 대한 공동대출이 전체 공동대출 잔액의 1/3을 초과하지 않도록 해야 하는데도

2020년말 현재 공동대출 잔액이 총 ○○○억 ○○백만원으로 2015년말(□□□억 □□백만원) 대비 약 4배 급증하는 등 공동대출 취급을 크게 확대한 상황에서 공동대출이 경기민감 업종인 부동산업에 편중*되어 있어 부동산경기 등 시장상황 변동에 따라 조합의 자산건전성이 악화될 우려가 있으므로

* 2020.12말 현재 부동산업에 대한 공동대출은 잔액 대비 ▲▲.▲%

앞으로 공동대출의 부동산업 편중을 해소하고, 특정 업종에 대출이 편중되지 않도록 대출 유형별 총량 및 증가율을 적정한 수준으로 관리하는 등 공동대출 편중 리스크 관리 강화 방안을 마련할 필요가 있음

(2) 개인사업자대출 편중리스크 관리 강화

「여신업무방법서」제3편 제2-2장 제3절 제5조 등에 의하면 직전 사업년도말 기준 개인사업자대출 잔액이 200억원 이상인 조합은 여신규모, 여신 증가율, 업종 중요성 등을 고려하여 매년 1월에 관리업종을 선정하고, 부동산업(L) 및 건설업(F)의 경우 신규 개인사업자대출 취급실적을 분기별 전체 개인사업자대출 신규 취급실적의 3분의 1 이내로 관리하여야 하는데도

2019년말 개인사업자 대출 잔액이 ○○○○억원이고, 2020년 분기별 부동산업·건설업 관련 신규 개인사업자대출 취급실적이 전체 개인사업자대출 신규취급액의 3분의 1을 초과*하였는바

* 업종별 최고 취급비율 : 부동산업 ▲▲.▲%, 건설업 ◎◎.◎%

앞으로 자산건전성의 안정적 유지 등을 위해 특정업종에 대출이 집중되지 않도록 대출 유형별 총량 및 증가율을 적정한 수준으로 관리하는 등 개인사업자대출 편중리스크 관리 강화 방안을 마련할 필요가 있음

(3) 여신취급·심의감리 및 감정평가 업무간 상호견제기능 강화

「여신업무방법서」제1편 제1장 제18조에 의하면 직전 사업연도말 기준 직원수 20인 이상의 조합은 감정평가, 여신취급, 여신심의 및 여신감리 관련 담당 및 취급자를 각각 구분하여 운용하여야 하는데도

검사착수일(2020.11.16.) 현재 여신취급 담당직원이 여신심의회 및 감리회 구성원으로서 여신심의 및 감리업무를 병행하고, 여신취급자가 해당 여신 담보물의 감정평가 심사서를 작성하고 있어 공정하고 객관적인 업무수행을 저해할 소지가 높고, 상호견제 기능이 제대로 작동되지 않고 있으므로

앞으로 여신심의회 및 여신감리회를 여신취급을 담당하지 않는 자로 구성하고, 여신취급자와 감정평가 담당자를 구분토록 하는 등 상호견제 기능을 강화할 필요가 있음