경영유의사항 등 공개안

1. 금융회사명 : (서울)케이비저축은행

2. 제재조치일 : 2024. 2. 2.

3. 조치내용

대 상	내 용
기 관	경영유의사항 1건

4. 조치대상사실

가. 경영유의사항

(1) PF대출 등 충당금 적립 강화

상호저축은행중앙회 표준규정「부동산PF대출 취급규정」<별표2> 등에 의하면, 상호저축은행은 대출 상환자금이 부동산 개발사업에서 발생하는 현금흐름인 경우 PF대출로 분류하고, 개별 사업장의 사업성 및 사업진행상황 등을 종합적으로 고려하여 3단계로 사업성을 평가하며, 그 결과를 건전성 분류에 반영하여 적정한 수준의 충당금을 설정해야 함에도

사업성 평가를 관대하게 수행하는 등의 사유로 충당금을 충분하게 적립하지 않은 사례가 있으므로, 사업성 평가를 강화하여 적정한 수준의 충당금을 적립할 필요가 있음