경영유의사항 등 공개안

1. 금융회사명 : (광주)더블저축은행

2. 조치요구일 : 2023. 3. 15.

3. 조치내용

대 상	내 용
기 관	경영유의사항 1건

4. 조치대상사실

가. 경영유의사항

(1) 비업무용 부동산 처리방안 마련

검사착수일(2022.6.27.) 현재 비업무용 부동산으로 보유 중인 舊 본점 건물 및 토지*에 대하여 2015.8월부터 매각을 위한 공매 절차를 진행하고 있으나,

* 현 소재지로 본점을 이전(1996.1.17.)한 후 舊 본점 일부를 서류 보관 용도로 사용하여 왔으나, 2020.9.17. 서고 사용을 중단함으로써 업무용 부동산에서 비업무용 부동산으로 전환됨

총 51회 유찰이 되고 최저입찰가(●●억원)가 감정평가액(◍◍.◍억원)보다 높은데도 불구하고 최저입찰가를 인하하지 않는 등 적극적인 매각 절차를 취하고 있지 않는바,

앞으로 최저입찰가 인하, 한국자산관리공사 앞 매각 위임 등 비업무용 부동산의 조속하고 효율적인 처리방안을 마련하여 시행할 필요가 있음